

Số: 665/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 22 tháng 08 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 582/QĐ-CCTHADS ngày 06/05/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 24/04/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/05/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang  
Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Lê Xuân Hòa, Chấp hành viên.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng thửa đất số 257 (trích đo từ thửa đất số 13), tờ bản đồ số 11 (trích đo từ tờ bản đồ số 01), diện tích đo đạc thực tế là 28.795m<sup>2</sup> (đất trồng lúa) giấy chứng nhận QSD đất bìa số AK 642345 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 17/01/2008 do ông, bà Nguyễn Văn Thắm đứng tên quyền sử dụng, tọa lạc: ấp Kiên Hào, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá;
- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

#### **4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

4.1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 24/08/2023

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

4.2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang,

Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc giải quyết thi hành án theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Lê Xuân Hòa*